

水回りプチリフォーム 小さな変化で快適に



収納プチリフォーム 収納の可能性が広がる



お客様
アンケート抽選会
開催中!!

エルム建設では工事終了後、工事をさせていただきましたお客様を対象に、アンケートを実施しております。アンケートにご協力いただきました方全員に、もれなく500円分のQUOカードをお送りしております。さらにWプレゼントとして、抽選で「JCBギフトカード5,000円分」をプレゼント♪

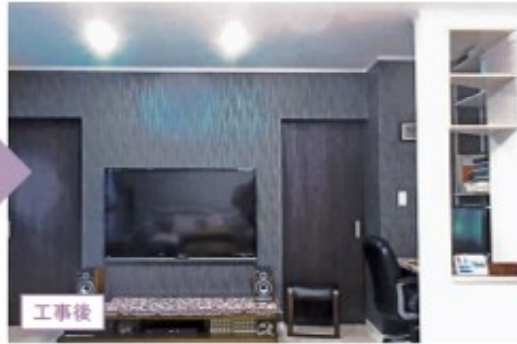


エルム通信 秋 2023.9 vol.63

日常の暮らしがワンランクUP!
気軽に手軽なプチリフォームで快適な暮らしを



床・壁・天井プチリフォーム



エルム建設 ELM CORPORATION 北広島市 共栄町4丁目17番地8

フリーダイヤル 0120-370-240 メールアドレス house@elmnet.co.jp



2023
AUTUMN

秋

暮らしの通信

暮らしの中心に 洗面化粧台を

手洗器はトイレに、洗面化粧台は洗面所にあるもの、というのは思い込みです。昨今すっかりおしゃべりになつてきたこれらの設備は、リビング、廊下をはじめリビングまで、家中の様々な場所にマッシュします。

生活に洗面設備を取り入れましょう

狭い洗面・脱衣所には洗面化粧台、洗濯機も設置されて窮屈。収納からは洗剤、タオル、雑巾があふれて……。そんな状態になつていないなら、リビングで洗面化粧台を設置するリビンジや廊下などのオープンなスペースに設置するのが人気です。廊下は真真正正の洗面化粧台ではないので、取りを工夫することで、ワイドな洗面化粧台も難なく設置できます。奥行きは浅いタイプなら、後ろを通る人の邪魔にはなりません。

「セカンド洗面」で快適＆清潔な毎日

コロナ禍で手洗い習慣が浸透し、玄関に手洗器を設置する家庭が増えました。

本格的な洗面化粧台ではなく、シンプル、小ぶりの2つ目の手洗器です。手軽に施工でき、比較的低価格で設置できるのも魅力です。



洗面化粧台の横にランドリーカウンター(LDL)・ヘアワシリアイスは、いかがでしょうか。ランドリーといふ名前ですが洗濯や家事に両道を使ったものではありません。フェイスケアはもちろん、歯磨きなど、自由な発想で楽しいアイデアです。

朝、家族が洗面に集中する「混雑問題」の緩和に、家事をちよつと便利にするために、趣味のスペースに、便利で快適なこのアイデアをぜひお試しください。

賢くほど機能的でスタイリッシュ。洗面化粧台は住まいの新しいアクセントです。



最近忘れていませんか？ 防災への備え

秋といえば「防災の日」。備えというものは平時に行うことが大切ですが、忙しき日々を過ごす中で、ついつい後回しにしてしまいがち。今、この機会に我が家の安全を点検してみませんか。

- あらかじの決めておくことが肝心
災害時にあわてず行動するために、最低限、次のようなことは事前に決めておきましょう。
避難場所と経路/災害ダイヤル(119)の使い方/家族それぞれの役割(火元の確認、非常持ち出し袋の運搬など)
- 防災グッズの整理は定期的に行う
家でストックしておくもの、非常時に持ち出すものをリストアップし、定期的に確認しましょう。食品や飲料水のストックは保存期限の確認も。
- アプリを活用しよう
スマホのアプリには災害時に役立つものがたくさん。ダウンロードして使い慣れさせておきましょう。災害情報の配信、救命健康サポート、防災情報などをひと通り御覧ください。



風水害対策 知っていますか？ マイ・タイムライン

万が一の事態に自分はどう行動するのか、時系列に整理した「マイ・タイムライン」を作りましょう。

- 1 ハザードマップをチェックしよう
- 2 避難情報や気象情報の意味を知ろう
- 3 どのタイミングでどこに避難するのかなど、大事なことを家族で決めよう

国土交通省や自治体が発行するマイ・タイムライン作りをサポートする様々なツールも提供しています。自治体によっては、地域の防災アプリなどに搭載されていますので、お住まいの地域の情報を調べてください。

暮らしのレシピ 秋の実りをいただく さつまいもレシピ



秋、畑の恵みといったさつまいも。ご飯の進む炒め物、手軽で美味しいスイーツの2品をご紹介します。

- 牛肉とさつまいものオースターソース炒め
- さつまいものシュガースティック

- ▼材料(4人分)
牛蒡ロース(切り落とし) 400g
さつまいも 400g ごま油 適量
④ オイスターソース 大さじ2
しょうゆ 小さじ2 酒 大さじ2
みりん 大さじ1 砂糖 大さじ1
- ▼作り方
【下準備】牛肉は食べやすい大きさにカットする。さつまいもは皮付きのままよく洗い、鉛字水切り(幅1cm、長さ4.5cmの柱型)にする。
①フライパンにごま油を熱し、中火でさつまいもを4.5分炒める。色があざやかになればOK
②③に牛肉を加え、肉の色が変わるまで炒める。
④⑤を合わせて②に投入し入れ、炒め合わせる。味が絡んだら出来上がり。

暮らしのヒント 洗顔にちょうど良い温度とは？

体温より少し低めの「ぬるま湯」で洗顔の温度は32〜36℃あたりのぬるま湯が正解とされています。たとえば少し高めの42℃(お風呂の温度)になると、皮脂などの汚れは落ちやすいですが、水分も奪われ乾燥します。逆に冷水の場合は汚れがよく落ちません。毛穴は一時的に引く縮みますが、その後の化粧水などの浸透力は低下するようす。



暮らしのワンポイント

この秋は窓と玄関！住宅エコリフォーム推進事業
 補助金のある今がタイミング、なんと最大35万円
 令和5年度の「住宅エコリフォーム推進事業」が始まっています。エコなZEH仕様の基準を満たす建て替え、リフォームに対して、補助額は最大35万円/戸(補助費用の40%限度)が支給されます。リフォームの場合は、2ヵ所以上の開口部(窓・ドア)の改修のほか、太陽光利用システム、高効率給湯器、節湯水栓なども対象です。お見逃しなく！

※詳しくは国土交通省のサイトでご確認ください。



センスよく取り入れるコツは？
 従来のように洗面設備は、生活空間には馴染みがない。違和感なく取り入れるための選び方を教えましょう。

- モノを見せない、たっさり収納
洗面ブラシ、化粧品など、とにかく小物が多く乱雑になりやすい洗面化粧台。収納はすっきり隠せること、たっさり見えることが大切。
- 汚れにくく、掃除しやすい
昔ながらの木の化粧台は、ゴサゴサ磨かす必要も元凶かも。水栓は水回りのお掃除を左右する重要なアイテム。こだわって選びましょう。
- また、水回り汚れては大減点
おしゃれなインテリアが台無しです。洗面化粧台を選ぶ時は、汚れにくく、掃除しやすいことを考えましょう。
- 例えば洗面化粧台のレヴィンシリーズは、水栓が上部に設置されており、いわゆる「根本」がないのが特徴です。水がたまりやすく、汚れやすい部分をなくしてしまふことで、いつもキレイを保ちます。また、お掃除の回数も減らさず、メンテナンスも楽々。