

古くなった外壁も新築のように驚くほどきれいに!!
エルム建設の外壁リフォーム施工事例

外壁の貼替リフォームをご検討されている方はぜひエルムの施工事例を参考にしてください!

LIXIL
 LIXIL
 乾式タイル
 施工内容/外壁全面貼替

ベルニュース
 ブリック

After

KMEW
 ケイミー株式会社
 窯業サイディング
 施工内容/外壁全面貼替

セラディール14
 親水コート

After

KMEW ケイミー株式会社
はる一番 デザイン16

Before

金属サイディング
 施工内容/
 外壁全面貼替

After

KMEW ケイミー株式会社
ネオロック 親水セラ16

Before

窯業サイディング
 施工内容/
 外壁全面貼替

After

KMEW ケイミー株式会社
はる一番 デザイン16

Before

金属サイディング
 施工内容/
 外壁全面貼替

After

**外壁リフォームは
 外装材を剥がしてからの
 施工をお勧めします**

外装材を剥がして木下地などの状態を確認すると、雨水などが浸入し、腐食していることがあります。劣化を見逃して放置しておくと、リフォームの重要な役割を果たせないどころか、雨水の浸入を許してしまいお家自体に傷みが生じます。

通気下地の腐食
 構造パネルの腐食

**リフォーム情報いっぱい!
 ホームページもぜひご覧ください**

その他にも、弊社ホームページにて施工事例を多数掲載しております。今後のリフォームの参考に、お役立ていただければ幸いです。

エルム建設 ホームページ

<http://www.elmnet.co.jp/> エルム建設 検索

プレゼント当選者

エルム建設では工事終了後、工事をさせていただきましたお客様を対象に、アンケートを実施しております。アンケートにご協力いただきました方全員に、もれなく**500円分のQUOカード**をお送りしております。さらにWプレゼントとして、抽選で今回は3名の方に「**エルムおたのしみ箱**」をプレゼントさせていただきました♪皆様からいただきましたお声を励みに、今後とも信頼に応えられますよう努力して参りますので、何卒よろしくお願い申し上げます。

おめでとうございます

北広島市 S様
 北広島市 I様
 北広島市 T様



エルム通信 春 2018.3 vol.41

エルム建設は この街で生まれ育って40年

この街で生まれ育って40年。地域に根ざした企業を目指して「誰からもその存在と発展を必要とされ、期待される快適環境創造企業」を理念に掲げ、お蔭様で3月3日創立40年を迎えることができました。これもひとえに多くのお客様からのご愛顧の賜と深く感謝いたしております。私たちはこれからもお客様に



必要とされ、共に成長し続ける企業になる為に環境に優しく地域に根ざし、「人作り」「建物作り」のエキスパートを目指して参ります。今後も社員一同たゆまぬ努力と創意をもって、お客様のご要望にお応えしてゆく所存でございますので、一層のご指導、ご支援を賜りますようお願い申し上げます。

屋根・外壁、痛んでませんか?

痛んだ部分を放っておくと、雨水などが内部に侵入し、建物の躯体にダメージを受けます。ひどくなると直すための費用も大きくなってしまいます。

屋根 色あせ
 屋根 サビ
 外壁 ひび割れ・剥離
 外壁 凍害
 外壁 塗装の白亜化
 外壁 コーキングの劣化

外壁診断チェックリスト

ひとつでも当てはまれば要注意!! 早めの診断・補修はお家を長持ちさせます

外壁の浮きや反りが気になってませんか? 換気口・屋根板金付近の外壁が痛んでませんか?
 屋根・外壁の塗装が剥がれてきてませんか? 外壁を触ると手に汚れが付いたり釘頭がでてませんか?
 窓廻りや開口部が白い水で汚れてませんか? コーキングの切れや振れはありませんか?

エルムの家
エルム建設株式会社
 北広島市共栄町4丁目17番地8

フリーダイヤル **0120-370-240** メールアドレス/ house@elmnet.co.jp



暮らしの通信

みんなが集まる素敵な場所へ 春の模様替えは キッチンから

衣食住の「食」は、だんらんの中心。キッチンはその「食」の舞台となる大切な場所。今回は、居心地よく過ごせるキッチンについて、収納の目線を考えてみます。

「自然に人が集まる開放的な空間作り」
 かつては家事という「作業」を行う場として、閉鎖的なイメージもあったキッチンですが、昨今はもっぱら、ダイニングやリビングとの一体感を感じられる明るく開放的なスタイルがトレンドです。

開放感を感じさせるには、壁やカーテンの色はなるべく明るいものを選ぶこと。また、見通しをよくするために、目につきやすい高い位置をスッキリさせることも大切です。収納はなるべく視線より低い位置に設置しましょう。



「見た目にも楽しい、使って便利な収納を」
 キッチンアイテムは、「見せる収納」を意識してみましょう。「見せる」といっても飾ることを目的にするのではなく、実用性が大切。取り出しやすく使いやすい、オープンな食器棚は特におすすめです。棚や引き出しの奥にしまわれたまま、なかなか活躍しないアイテムも、こうしてお

「見せる収納」に挑戦すると、「物が多くてこちゃこちゃしてしまっただ」という感想を持つ方も多いようです。ここでは、そんな「見せる収納」をすっきりさせるコツを紹介しましょう。

暮らしメモ
 はじめて「見せる収納」に挑戦すると、「物が多くてこちゃこちゃしてしまっただ」という感想を持つ方も多いようです。ここでは、そんな「見せる収納」をすっきりさせるコツを紹介しましょう。

色使いや質感には統一感を
 たえば食器なら、同じ色、同じ素材などと、ある程度の統一感を持たせて分類し、いっしょに収納していきます。つい同じような「形」の食器をまとめてしまいがちですが、色や素材でまとめたほうが見た目にはスッキリします。

隠すもの、見せるもの
 バックジの派手な製品は、どこに置いても目立ってしまうので、自分のセンスに合う容器に移し換えましょう。たとえば調味料類なら買ってきた容器のまま使わないで、ガラス瓶などへ。インテリアのテイストに合わない小物は、いったんカゴや木箱に収納してから棚へしまえばスッキリします。

オープンな収納を行う際は、必ず防災について考慮して、高いところに重いものや割れ物をしまわないのは鉄則です。



お手入れの季節は今！アレンジも自在に 愛らしい多肉植物を育ててみよう

多肉植物の基礎知識
 世界各地の砂漠など厳しい環境に生育する多肉植物。独特のユニークな外観から、ガーデニングのアクセントとして、また屋内では観葉植物としても大人気です。丈夫な上に手間もかかりませんので、この春、はじめてみてはいかがでしょうかでしょう。

多肉植物は、本来の厳しい環境では、雨季に葉や茎などにしっかりと水分を吸収し、乾燥している時期は蓄えた水分で生育します。このため、よい環境で年中水や肥料を与えれば、どんどん大きくなってしまいます。逆に、水分や肥料をあまり与えなければ成長を抑えられますので、好みのサイズに自分で調整することができます。



寄せ植えのポイント

カット苗を植えるには
 カットしたばかりの苗を風通しのよい日陰で1ヵ月ほど乾燥させれば、根が出てきます。茎から自然に落ちた葉も、同様に乾燥させると端から根が出て簡単に移植できるようになります。

成長後の姿はさまざま
 濃淡がはっきり分かれる色の組み合わせはメリハリが利いてきれいにまとまります。縦に伸びるもの、地を覆うもの……、それぞれの成長後の姿をイメージして組み合わせてください。



暮らしのレシビ

パーティにもぴったり
ライスサラダ2種
 定番レシビとエスニック風の2種をご紹介します。



- ベーシックな彩りライスサラダ**
- ▼材料(2~3人分)
 米—1合 パプリカ(黄)—1/2個
 きゅうり—1/2本 新たまねぎ—1/2個
 トマト—1/2個 セロリ—1/2本
 ハム—4枚 プロセスチーズ—60g
 【ドレッシング】
 オリーブオイル—大さじ2
 ワインビネガー—大さじ2
 塩—少々 こしょう—少々
- ▼作り方
 ①米は通常の水加減で炊き上げる。
 ②パプリカ(黄)、きゅうり、トマト、セロリ、プロセスチーズ、ハムは1cm角にカット。新たまねぎは1cm角にカットしたあと軽く塩(分量外)で揉み、さっと水にさらす。ドレッシングの材料は合わせておく。
 ③炊き上がった米をボウルにあげてドレッシングと和え、よく冷ます。
 ④カットした材料を加えて混ぜ合わせ、皿に盛る。
- ターメリックとツナのライスサラダ**
- ▼材料(2~3人分)
 米—1合 ターメリック—小さじ1/2
 塩—少々 バター—10g
 新たまねぎ—1/2個 ピーマン—1個
 パプリカ(赤)—1個 ツナ缶—1缶
 黒オリーブ—5個
 【ドレッシング】彩りライスサラダと同じ
- ▼作り方
 ①ターメリックと塩を加え、通常の水加減で米を炊き上げる。
 ②新たまねぎは薄切り、パプリカ(赤)、ピーマンは1cm角にカット、黒オリーブは輪切りにする。ツナ缶は油を切り、ドレッシングの材料は合わせておく。
 ③炊き上がった①にバターを加えてよく混ぜあわせ、ボウルにあげて冷ましてからツナを加える。
 ④カットした野菜と黒オリーブを加えてよく混ぜる。食べる直前にドレッシングを和え、皿に盛る。

暮らしのヒント ● 観葉植物 飾り方のポイント

生活に彩りを添えるさまざまなグリーン。おしゃれに飾るためのコツ
 小さなサイズの鉢は棚や窓枠などにさりげなく。あえて不揃いな小サイズの鉢を一か所に集めて飾るのもおしゃれです。そのまま床に置くのはNG。大きな鉢は1つでも抜群の存在感。それだけで雰囲気をはかりと変えてくれますので、動線の邪魔にならない部屋の角などにシンボルツリーとして設置してみましょう。



暮らしのワンポイント

室内干しの後はお部屋のアフターケアを忘れずに
 梅雨を迎える頃になると、つい洗濯物を室内干し!? でも……
 天気の崩れやすい梅雨時は、つい室内に洗濯物を干してしまいがちです。でも、ちょっと考えてみてください。室内干しをすると、洗濯物の水分がすべて水蒸気になってお部屋の中に放出されるのです。この湿気はクロスの劣化やカビ、ダニの原因になってしまいます。室内干しの後は必ず換気やエアコンのドライ運転で、お部屋のケアを心がけて。