

工事現場拝見!!

ここでは、当社で工事をさせて頂いたお客様のお宅をピックアップしてご紹介いたします。

外構工事特集!!

M様邸 カーポート新設及び外構工事



フェンス設置工事

フェンスを設置することで、正面からの視界も程よく遮られます

今年で築3年目のM様邸。家の前の通りは交通量が多く、玄関までのアプローチには遮るものが何もなかったため、この度、防犯・美観の面からも、外部の改修工事をすることに。



雪の問題からカーポートを設置し、裏庭にあった物置も移設しました。



カーポート工事



内と外との境を無くしてのびのびと色々と楽しめるよう、デッキを設置。



デッキ設置工事

今回の工事に際して、雑誌や周りの家をヒントに色々なイメージをしていましたが、巽さんに何度も足を運んでもらい、色やデザインの提案をしてもらったお陰で、まとまりのある仕上がりになりました。夏にはデッキに子供用のプールも登場させようかと、今後の色々な使い道も楽しみです。



S様邸 外構改修工事



S様邸 土留め塀改修工事



外構工事をお任せ下さい!!



エルム通信

～秋号～
10.09.01 Vol.11



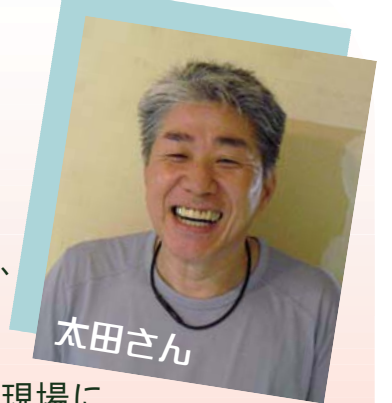
職人さんご紹介

エルムの新築やリフォームを手掛けてくださっている職人さん達をシリーズでご紹介します。

***** 今回は、『内装屋さん』*****

新築やリフォーム工事後の最後を締めくくる内装工事。今回は、まさに『親切・丁寧』という言葉がぴったりの内装屋さんの太田さんをご紹介します。

前職に就いていた頃に腰を悪くして入院し、その入院中にたまたま知り合った内装屋さんの社長に声をかけられたことをきっかけに、二十歳の頃からこの仕事を始めました。以来32年間、内装工事一筋です。



太田さん



工事も終盤にさしかかる最後の仕上げの仕事なので、工事の期日が迫っていたり、現場によっては足場の掛けられない大きな吹き抜けがあったりと、やはり日々大変なことも多いということですが、『何日も掛けて苦労してひとつの現場が仕上がった時には、何とも言えない達成感があります。月並みかもしれませんが、住む人の身になって自分で納得のいく仕事をしようといつも心掛けています。』と太田さん。

↑↑↑クロスを貼った時の仕上がりの良し悪しを決定する、大事な下地づくりをしています。

パテ→



同じ職人さんからの評価も高く、お客様の目に直接触れる仕上げの仕事ということもあり、その仕上がりには工事をさせて頂いたお客様からも『丁寧な仕事をする職人さんだね。』などと、しばしばお褒めの言葉を頂きます。これからも、こだわりの内装工事をよろしくお願いします!

テンボ良くクロスを貼って行きます



沖田大工さんの新作



今回の沖田大工さんの新作には、花台が新登場しました!! 白樺の木を使った、北海道らしくてかわいい一品です!



リフォーム相談会

10月9(土)、10(日)、11(月)

開催予定!!

詳細はチラシやホームページでお知らせ致します。

この街で生まれ育って32年
エルム建設株式会社
北広島市共栄町4丁目17番地8
Tel 0120-370-240
E-Mail house@elmnet.co.jp



あわあわ 衣替え

猛暑だった今年の夏も過ぎ、ようやく涼しい風が吹いてきましたね。今回は、春夏物から秋冬物へと衣類も替わるこの時期に、ちょっと役立つ衣替えの豆知識をお届けします。

衣替えのポイント

●まず第一に、『キレイにしてから収納』します。目に見えない汚れでも、後々シミとなって現れてくることがあるため、一度でも袖を通した服はしっかり汚れを落とします。



●衣替えは、10月頃のカラッと晴れた日が2~3日続いた、湿気の少ない10時~14時の時間帯に行うのが最適です。これは、雨などで湿気の多いときに衣類を収納すると、湿気も一緒にしまってしまうことになるためです。



●洋服にカバーをかける場合は、不織布などの通気性のあるものを使用します。クリーニングから戻ってきた際についているビニールのカバーはあくまで運搬用なため、湿気がこもりやすくカビの原因にもなってしまいますため、外しておきます。

除湿 防虫

●防虫剤の成分は空気よりも重く下の方へおりていくため、衣類の上に置いてタンスや収納ケースは密閉します。密閉せずにオープンな空間で使用するには防虫成分が逃げづらいカバータイプの防虫剤を使うなど、用途によって使い分けします。

●除湿効果のある重曹と、防虫効果のあるエッセンシャルオイルを使って、お家で作れる除湿&防虫剤をご紹介します。

- 【材料】
- *容器（口の広いものがおススメです）
 - *フタ（ガーゼ・ティッシュなど）
 - *重曹・・・100グラム
 - *エッセンシャルオイル・・・15滴程（ゼラニウム・レモングラス・ラベンダー・ローズマリー・ティートゥリーなど）何種類かをお好みでブレンドしてもO。



手づくり除湿&防虫剤

- ① 容器に重曹を入れ、エッセンシャルオイルを垂らしてよく混ぜる。
- ② 中身がこぼれないように布などで蓋をして出来上がり。クローゼットや押入に。※中の重曹は、約1~2ヶ月を目安に取り替えます。使い終わった重曹はお掃除などに再利用できます。

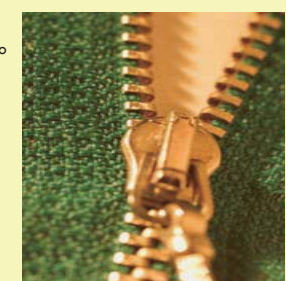
●密閉された収納ケースやタンスの中は湿気が溜まり易いため、除湿のためにケースの一番下に新聞紙を敷いておきます。そうすることで新聞紙が中の湿気を吸ってくれる上、新聞のインクには虫が嫌う成分が含まれているため、防虫効果も期待できます。※新聞を敷く際には衣類にインクが付かないように、衣類との間に白い紙などを敷いておきます。また、敷いた新聞も湿気を吸うと徐々に効果がおちてくるため、定期的な交換をお忘れなく。

収納の仕方

●クローゼットやタンスの中に衣類を詰め込みすぎると、通気が悪く湿気がこもりやすく、カビの原因にもなってしまいます。また、防虫剤の効果も半減してしまうので、収納は8分目を目安に。

●湿気は下の方に溜まりやすくなっています。それをふまえた上で、繊維の種類によってタンスや押入の中の収納場所を決めましょう。

- 上 → 湿気に弱いシルク・カシミア・ウールなど。
 - 中 → ウールの混紡やポリエステルなどの科学繊維。
 - 下 → 綿、麻製品など。
- タンスで言えば、上の段には動物繊維などのデリケートな素材のものを入れ、比較的湿気に強く洗濯しやすい素材のものは下の段へ収納します。この時も、上には防虫剤、下には除湿剤を入れておくといいですね。



☆しんぴ☆

【鮭のみそ漬け焼き】 4人分

- 材料
- サーモン(生鮭).....4切れ
 - ごま油.....小さじ
- 調味料A
- 味噌.....小さじ4
 - みりん.....小さじ2



1、料理用保存袋にサーモンと調味料Aを入れてよくもみ込み、最低1時間程、できれば一晩漬けておきます。

2、グリルにアルミホイルを敷き、ごま油を塗ります。漬けておいたサーモンを弱火から中火でじっくり焼いて出来上がり。※焦げやすいので要注意。

ポイント、サーモンは漬ける時間が長いほど味がしみておいしくなります。

けんちく豆知識

あなたのお家は大丈夫？ 湿気による土台の腐食

家の中の結露がひどく窓台が黒ずんでいたりと、窓周りのクロスが痛みが酷い、窓周りがカビくさい・異臭がする、などの症状はありませんか？

もし窓の付近などから蟻がたくさん出てきたら、結露や雨水の浸入などにより高い確率で窓周りの建材や土台が腐食しています。

長年雨漏りが続いていた、駆除しても毎年同じ場所から蟻が出る、クロスが剥がれてきたなど、お心当たりのあるお宅は要注意です。

こういった症状のあるお宅は、外壁の張替え工事などをさせて頂く際に、腐食部分があることを前提として念入りに下地の状態を確認します。そして、このような状態を発見した場合、まず腐食部分を除去し、新しい木材を添えて補強、防水シートを貼り、水が入りそうな箇所にはコーキングやウレタンを充填し、必要に応じて防腐剤を塗布します。

外側から見ただけではなかなか分かりづらい部分も、しっかりとメンテナンスが必要ですね。ご心配な方がいらっしゃいましたらご一報を。



木がボソボソの状態に...



↑ 外壁の張替えの際に発覚した下地や土台部分の腐れ↓



おひろしま散策

【花もめん】

- 住所：北広島市新富町東1丁目1-12
- 電話：(011) 372-7773
- 営業時間：AM10:00~PM17:00
- 定休日：日・祝日



●今回は江別恵庭線沿いに今年の6月にOPENした、もめん素材と服や雑貨を販売している『花もめん』さんにお邪魔しました。

●1歩お店の中に入ると、手づくり好きにはたまらない布やキルトたちが、ところ狭しと並んでいます。40代~80代という幅広い年齢層の手づくり好きな方々が来店されると、こちらのお店では、洋服のオーダーも承っている他、パターンの貸し出しも行っているそう。販売されている『もめん』は天然素材にこだわっており、『手づくり』と『簡単ソーイング』を心掛けています、とオーナーの原田さん。これからは自分の時間を好きなことに費やしたいということで、お店の中はそんな『好き』がいっぱいに詰まった空間になっています。場所は、江別恵庭線沿いの北広島芸術文化ホール斜め向いです。ぜひぜひお立ち寄り下さい！



人気のエコバッグ